

VENDE



CERESOLE ALBA (CN)

****Vendesi cascina indipendente con ampio cortile e fabbricati accessori**** Proponiamo in vendita una caratteristica cascina disposta su due livelli, ideale per chi desidera una soluzione da personalizzare, perfetta come abitazione, azienda agricola, struttura ricettiva o per chi è alla ricerca di ampi spazi. Al piano terra troviamo la parte abitativa composta da cucinino, tinello, un ampio e luminoso salone e la scala di collegamento al piano superiore. Sullo stesso livello sono inoltre presenti l'ex stalla di circa 66 mq, una cantina di 15 mq e un locale autorimessa di circa 20 mq. Al primo piano si sviluppa la zona notte, composta da tre camere, un servizio e un locale deposito di circa 50 mq. Completa il piano l'ex fienile di circa 50 mq, un ambiente che offre numerose possibilità di recupero e trasformazione in ulteriore superficie abitativa, locali hobby o spazi dedicati alla propria attività. La proprietà è impreziosita da un cortile privato di circa 400 mq, ideale per vivere gli spazi esterni in totale tranquillità, e da una tettoia coperta di circa 140 mq (ex porcilaia), perfetta come ricovero per mezzi agricoli, camper, autovetture, deposito o laboratorio. Grazie alle generose metrature e ai numerosi locali accessori, questa cascina rappresenta un'interessante opportunità per chi cerca una proprietà dal grande potenziale, da ristrutturare e valorizzare secondo le proprie esigenze. Per maggiori informazioni o per fissare una visita, non esitate a contattarci.

Cat. Energ.

€ 212.000,00

Tel. 011-96 19 183
Fax 011-96 19 195



Sito: www.viwi.it
email: immobiliare@viwi.it