

# VENDE

---

## VILLASTELLONE (TO)

---

strada di passaggio, vendiamo attività di ristorazione con pizzeria e bar, con licenza di tabacchi, giochi superenalotto e lotto, ristorazione fino a 30 coperti. Locale totalmente ristrutturato, dotato di telecamere di registrazione. L'attrezzatura è pagata a parte. Riscaldamento autonomo con caldaia nuova. Locale dotato anche di dehor esterno. Forti incassi.

---

Cat. Energ. G

IPE: 175 kWh/m<sup>2</sup>

€ 250.000,00

---

Tel. 011-96 19 183  
Fax 011-96 19 195



Sito: [www.vivi.it](http://www.vivi.it)  
email: [immobiliare@vivi.it](mailto:immobiliare@vivi.it)